随　時　監　理

令和　２　年度

仕　様　書

（ 随時監理用 ）

委託業務名：　Ｒ２営繕　蔵本公園　徳・庄町１　野球場本館棟耐震改修他監理業務

徳島県県土整備部営繕課

仕様書（随時監理用）

1　総則

(1)受託者（以下「乙」という。）は、設計図書（図面、工事仕様書等（閲覧補足説明書及び同書に対する質問回答書を含む、以下同じ。）をいう。以下同じ。）、工事請負契約書及び関係法令の内容について熟知の上、工事現場の状況に精通し、工事が完全に施工されるよう公正な立場に立って、かつ責任をもって以下の監理業務を行うものとする。

(2)委託者（以下「甲」という。）は、対象工事の監督員業務のうち、本仕様書で定める業務について乙に委託する。

(3)乙は、本業務を履行するにあたり業務担当技術者を定めるものとする。また、乙は業務担当技術者のうちから監督員の業務を分担する者を定め甲に通知し、その承諾を得るものとする。

(4)乙は工事監理にあたり、設計、施工内容上疑義が生じた場合は、直に県の監督員（以下「県監督員」という。）に通知し、県監督員及び県が必要と認めて派遣する設計者と協議のうえ、適切に監理を行うものとする。

(5)その他、この仕様書に定める業務の処理に関して疑義が生じた場合は、速やかに甲乙協議して定めるものとする。

2　業務概要

(1)　委託業務名　Ｒ２営繕　蔵本公園　徳・庄町１　野球場本館棟耐震改修他監理業務

(2)　業務箇所　　徳島市庄町１丁目

(3)　履行期間　　契約書による。

(4)　業務対象工事

本業務の対象となる工事（以下「対象工事」という。）は、下記のとおりとする。

工　　事　　名	工　　期	設計金額(千円)	備　　考
Ｒ２営繕　蔵本公園　徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	R2.12.8～ R3.3.20	２０，０００	

3　業務内容

(1)設計監理業務

ア　設計意図を工事請負業者に正確に伝えるために必要な打合せ及び図面等の作成

イ　設計図書に基づいて工事請負業者が作成する各種施工図、模型、材料、仕上げ見本及び機器製作図の検討及び承諾。

ウ　設計変更が生じた場合の、県監督員等との協議並びに設計変更図書の作成及び工事費の積算。
なお、変更設計書については、営繕積算システムＲＩＢＣ２データで提出すること。

(2)現場監理業務

ア　設計図書に基づく工程の管理、立会い、工事施工状況の検査及び工事材料の試験若しくは検査。

イ　契約の履行に関し、県監督員が工事請負業者に対して行う指示、承諾又は協議についての事前の検討。

ウ　工事に関連する関係諸機関との協議。

エ　関連する２以上の工事における工程等の調整。

オ　県監督員と工事請負業者及び関係機関等との連絡。

カ　工事の内容に変更等の必要があると認められた場合、その理由及び事項の報告。

キ　対象工事の竣工検査及び部分払い検査に対する協力。

ク　契約図書に基づき、工事請負業者から県監督員に提出される書類等の整理。

ケ　工事に関する官公署への提出書類等の作成

4　業務担当技術者の種別及び資格等

業務担当技術者は次のとおりとする。

(1)　管理技術者（１名以上）

管理技術者は、一級建築士の資格を有し（ただし、甲の承認を得たときは、この限りでない。）、かつ対象工事全般についてその設計図書を掌握し、工事の施工監理について高度の技術・経験及び能力を有するものとする。

(2)　主任担当技術者（建築担当技術者、設備担当技術者　各１名以上　ただし上記（１）以外の者とする）

主任担当技術者は、工事について、その設計意図を充分に理解し、設計内容に精通すると共に、工事の施工監理について相当の経験と能力を有するもので、大学卒業後５年以上又はそれと同等の経験を有するものとする。

5　業務の処理要領

(1)　甲は県監督員を定め乙に通知する。

(2)　甲は対象工事について、工事請負契約の締結又は変更を行った場合、若しくは工事請負業者に対して、この業務に関する内容の指示を与えたときは、遅滞なく乙にその内容を通知するものとする。

なお、工事請負業者に対する設計変更指示は、甲のみが行い、乙が行うことはできない。

(3)　乙は、業務の経緯及び履行状況が確認できるように、必要な図書及び記録を整理し、県監督員の指示により直ちに提出するものとする。

(4)　乙は、業務を処理した場合は、その都度、その概要を文書により県監督員に報告するものとする。

(5)　乙の担当職員と県監督員の上記以外の処理業務については、別表「工事監理業務処理要領表」によるものとする。

なお、別表に定めのない事項については、甲乙協議のうえ実施するものとする。

(6)　乙は、甲に下記の書類を提出するものとする。

なお、様式については甲の指示によるものとする。

記

ｱ.着手時

〇業務計画書

ｲ. 各月末(翌月の７日までに提出)
　○工事監理状況報告書

ｳ. 部分引渡し時
　○委託業務部分引渡しに係る検査請求書
　○工事進行写真、監理日誌、打合せ簿及び各種記録簿

ｴ. 完了時
　○委託業務完了検査請求書
　○工事竣工及び完了写真、監理日誌、打合せ簿及び各種記録簿

ｵ. 随時
　○別表「工事監理業務処理要領表」で定められた報告書類
　○その他必要な書類

6　貸与品、その他

(1)　対象工事の設計図書に定められた監督員事務所及びその備品のうち、県監督員の指定するものは、この業務に関し無償で使用する事ができる。これらの貸与品は、善良な管理者の注意をもって使用しなければならない。

(2)　この業務を行うに必要な業務資料は、貸与又は閲覧することができる。貸与されたものは業務完了時に、速やかに返却するものとする。

(3)　年度末及び部分引渡し時には、工事の出来高に応じ、各年度の契約額の範囲内で部分引渡しに係る業務委託料の支払いをすることができる。

(4)　追加設計変更が生じた場合は、営繕課が定める監理委託料変更算定基準により委託料の変更を行う。
　ただし、設計に瑕疵がある場合は除く。（瑕疵がある場合は当初設計受託者が設計変更を行う）

別　表

工 事 監 理 業 務 処 理 要 領 表

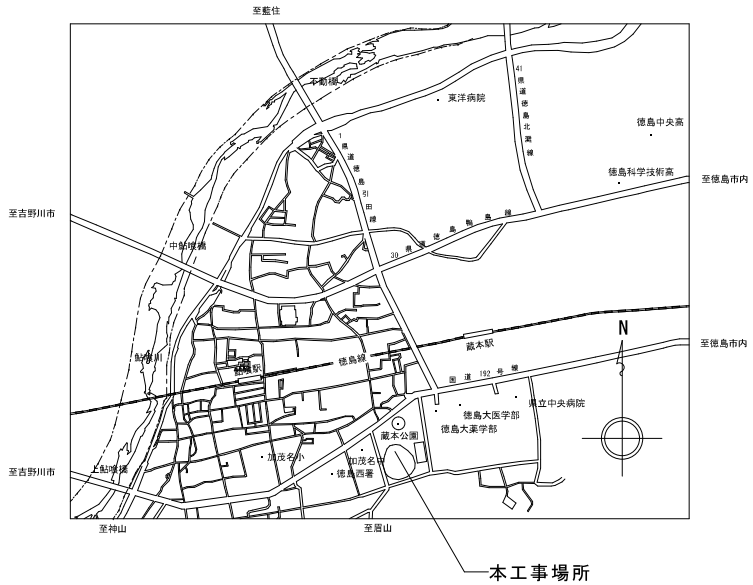
処理区分 / 業務事項	業務担当技術者								県監督員					備考
	立会	指示	承諾	確認	検査	協議	調査	報告	立会	同意	確認	検査	処理	
1　書類関係														
工事工程表				○				○			○		○	工程段階支払率表による
現場代理人、主任技術・監理技術者選任届				○				○			○		○	
施工管理技術者				○				○			○			
技術者台帳											○		○	
電気保安技術者				○				○			△			
工事用電力設備保安責任者				○				○			△			
技能資格者証明				○				○			△			
施工体系図				○			△	○			○		△	
施工体制台帳				○			△	○			○		△	
材料使用承諾願				○			△	○			○		△	
工事カルテ				○				○			○		○	CORINS
官公署手続検査合格書				○				○			○		○	消防署、労基局、警察署、保健所等
工事部分払検査請求書				○				○			○		○	
工事進捗状況報告書				○				○			○		○	
墜落防止シート				○				○			△			
材料品検収願				○			△	○			○			出荷証明等
同等品使用願				○			○	○			○		○	
工事報告(進達質疑)書								○			○		○	
各種保険証				○				○			○		○	火災、工事
各種測定結果表				○				○			△			
事故報告書				○			○	○			○		○	
工事中止・解除通知	○						○	○	△		○		○	
工期延伸願				○			△	○			○		○	
設計変更箇所一覧表				○			△	○			○			
設計変更箇所確認書				○				○			○		○	

処理区分 / 業務事項	業務担当技術者								県監督員					備考
	立会	指示	承諾	確認	検査	協議	調査	報告	立会	同意	確認	検査	処理	
手直完了報告書				○				○			○		○	
工事竣工検査請求書				○				○			○		○	
完成図その他				○				○			○		○	保全資料
工事写真				○				○			○		○	
2 準備														
敷地調査	○			○				○	△		△			
実施工程表		△	○					○		○				
総合施工計画書		△	○					○		○				
施工図		△	○					○		△				
現寸図	○	△			○			○	△		△	△		
試験計画書		△	○					○		○				
機器製作図		△	○					○		○				
施工計画書		△	○					○		○				
3 材料														
調合表		△	○					○		○				
材料・製品		△	○		○			○		○				
材料・製品検査(試験)	△	△			○			○	△		△			
工場検査	△	△		○	△			○	△		△	△		
4 安全関係														
支障物件	○			○				○	△		○			支障物件確認書
	県監督員の確認後の工事着手とする。													
仮囲い等	○			○				○	△		△			安全再確認シート
足場	○			○				○	△		○			足場チェックリスト
	県監督員の確認後の足場使用開始とする。													
5 施工														
監督員事務所		△	○					○			○			
施工一般	○	△	○	○	○			○	△	○	△	△		1工程毎
工法提案						○		○			○			
ベンチマーク	○	△			○			○	△		△			
地縄張り	○	△			○			○	△		△			

処理区分 / 業務事項	業務担当技術者								県監督員					備考
	立会	指示	承諾	確認	検査	協議	調査	報告	立会	同意	確認	検査	処理	
遣りかた	○	△			○			○	△		△			
墨出検査	△				○			○	△		△			
耐震改修部分	○		○		○			○	△		△			
根切り完了	△				○			○	△		△			
発生材処理	△			○				○	△		△			
アスベスト撤去	○				○			○	△		△			
各種試験	○		○		○			○	△		△			
鉄筋組立	○		○		○			○	△		△			各部位毎
鉄筋超音波探傷試験	○		○		○			○	△	△	△			
コンクリート打	○		○		○			○	△		△			
鉄骨超音波探傷試験	○		○		○			○	△	△	△			
鉄骨締付建方	○		○		○			○	△		△			
機器搬入取付			○		△			○		△	△			
各工事区分間の調整			○	○			○	○		○			○	
埋設物等の重要な施工	△		○	○	○			○	△	○	△			ｽﾘｰﾌﾞ配管、ｲﾝｻｰﾄ取付等
設備機能試験	○				○			○	△		△			
機能検査(調整含む)	○				○			○	△		△			
施工見本	△		○	○				○	△	○				
仕上材、(色)の決定	○		○	○				○	△	○				
公害関係	○		○					○		○			○	
部分払検査	○				○			○	○			○	○	
官公署竣工検査	○							○	△					
竣工検査	○				○			○	○			○	○	
手直し検査	○				○			○	○			○	○	

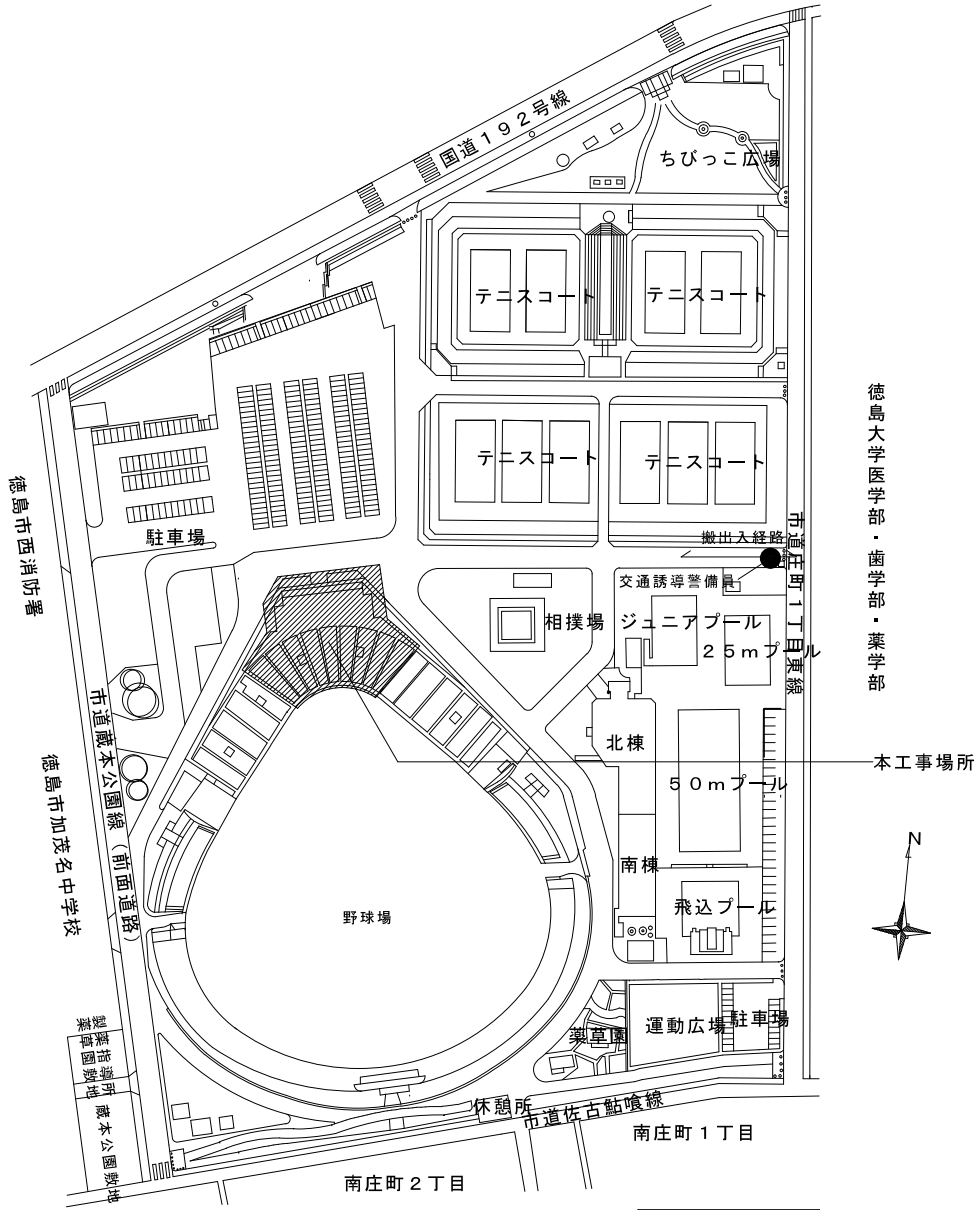
凡例：△　必要とする場合のみ

(注) 立会等　の用語の定義は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書による
対象工事により必要となる業務事項を適用する



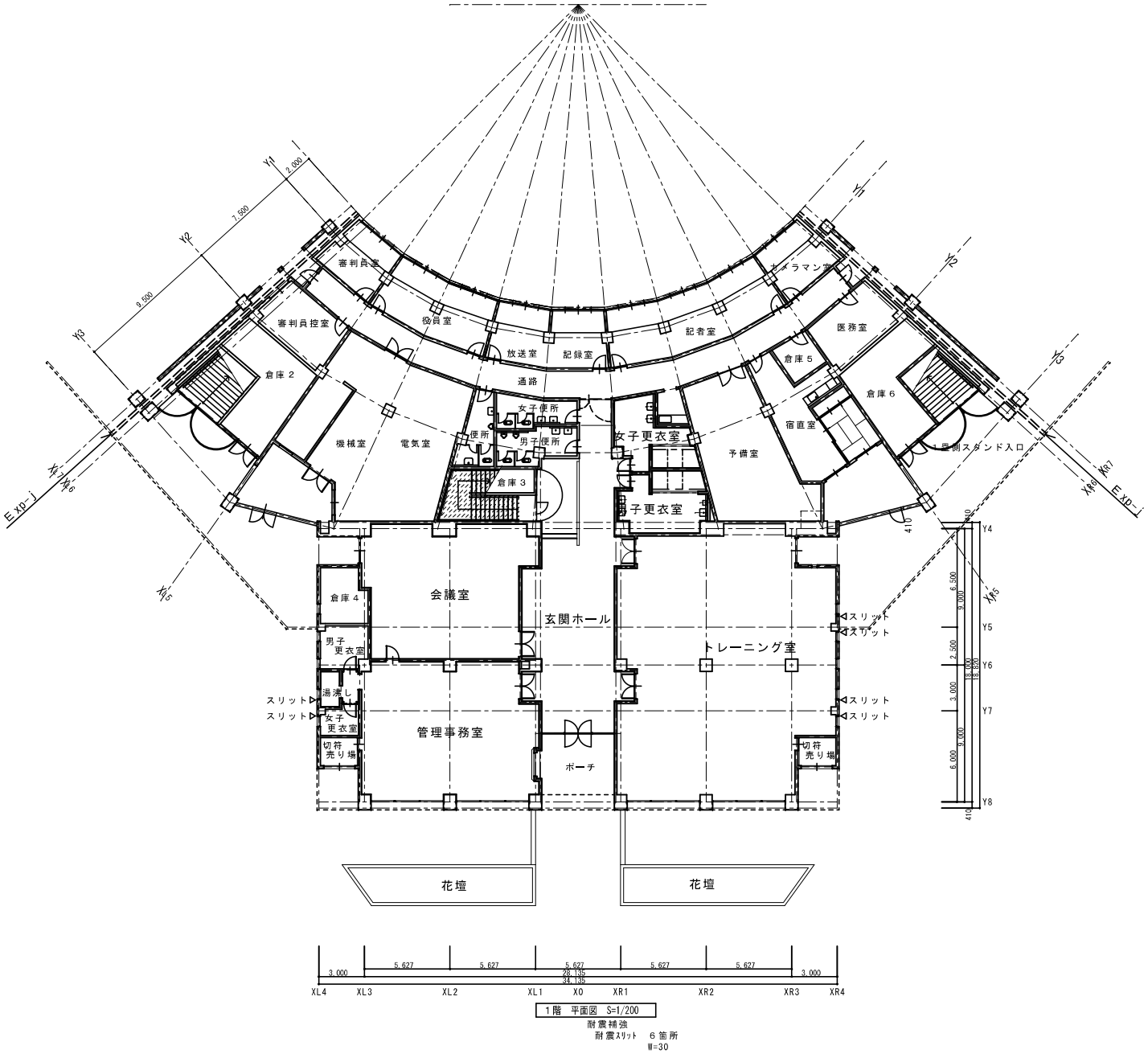
付近見取図

工事概要
野球場本館棟耐震改修他工事
- １Ｆ耐震スリット工事
  外壁改修工事
- ３Ｆ放送室耐震工事
  鉄骨補強工事
  高架水槽改修工事
- 耐震改修工事に伴う内外装等改修
  電気，空調工事
- 放送室アスベスト改修工事
- 外構工事他



配置図　1/2000

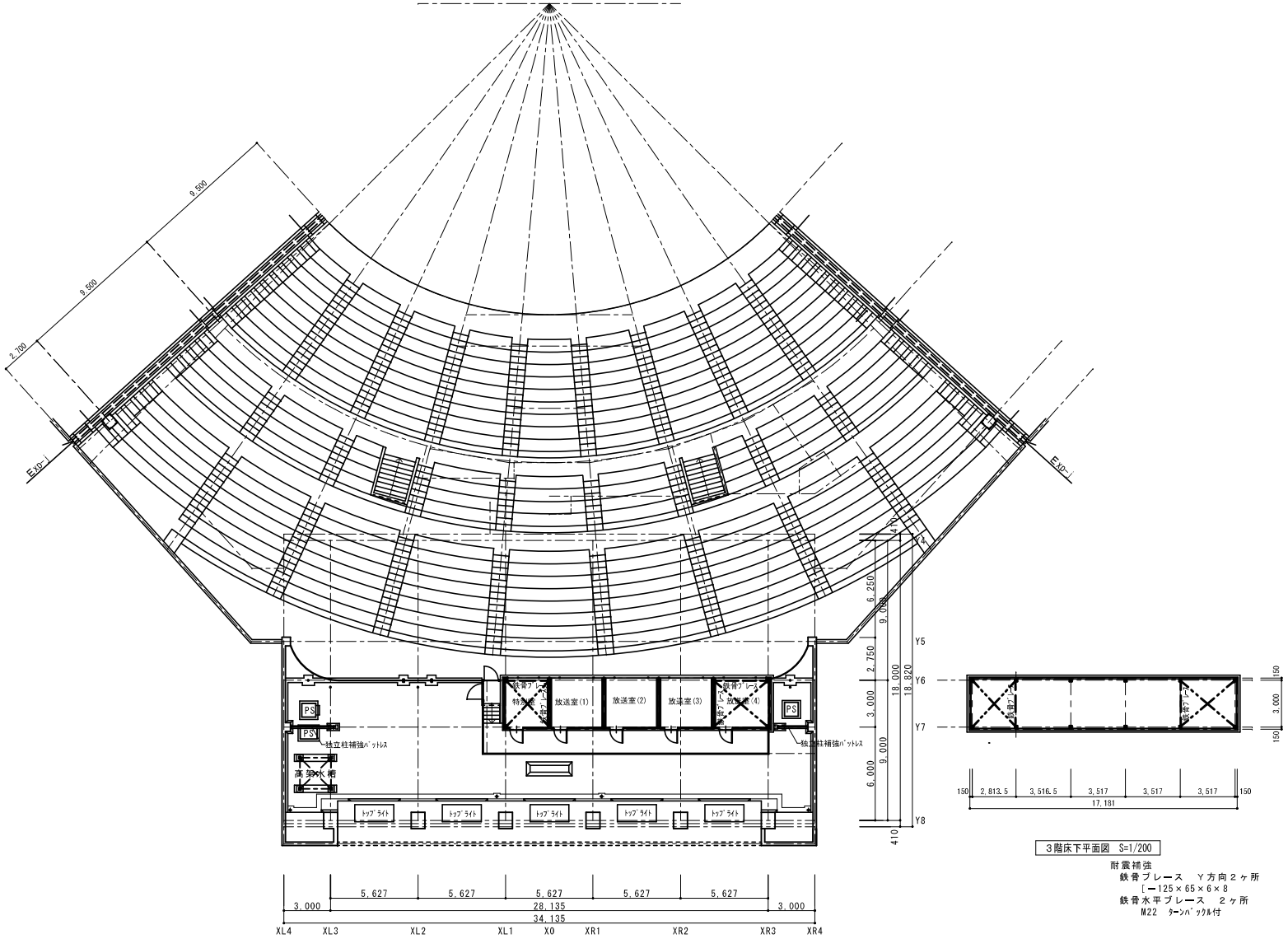
徳島県県土整備部営繕課	●工事名　Ｒ２営繕　蔵本公園　徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 Ａ－07	（株）槙野一級建築設計事務所　槙野　清 徳島市川内町榎瀬久木８２１　TEL 088-665-0644　FAX 088-665-5626	R02－3
	●図面名 附近見取り図・配置図	●縮尺 1:2000		



１階　平面図　S=1/200

耐震補強
耐震スリット　６箇所
W=30

徳島県県土整備部営繕課	●工事名　Ｒ２営繕　蔵本公園　徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-10	(株)槙野一級建築設計事務所　槙野　清 徳島市川内町榎瀬久木８２１　TEL 088-665-0644　FAX 088-665-5626	R02-3
	●図面名 １階　平面図　耐震補強図	●縮尺 1:200		



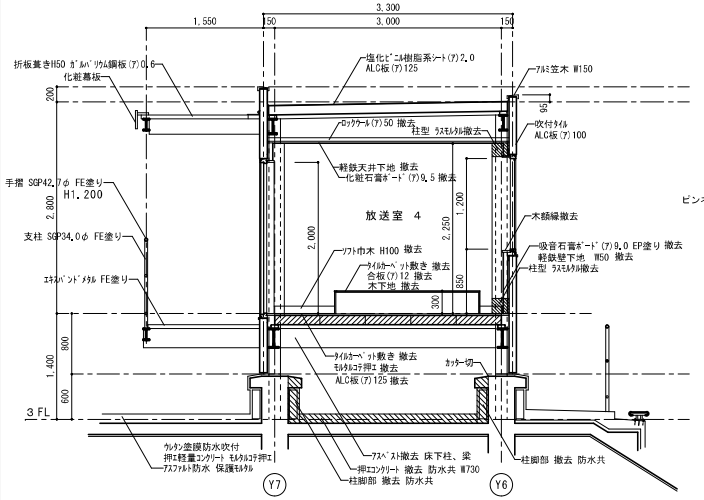
３階平面図　S=1/200

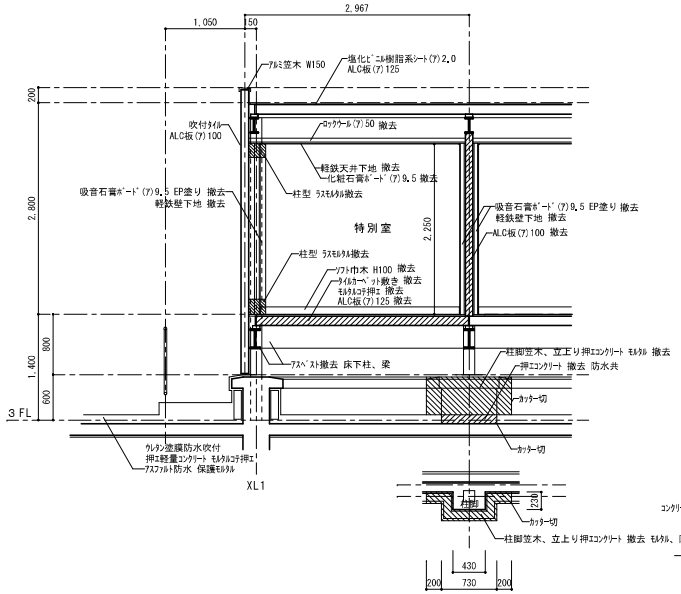
耐震補強
鉄骨ブレース　Ｘ方向２ヶ所
L-75×75×9
鉄骨ブレース　Ｙ方向２ヶ所
M22　ﾀｰﾝﾊﾞｯｸﾙ付
鉄骨水平ブレース　２ヶ所
M22　ﾀｰﾝﾊﾞｯｸﾙ付
独立柱補強ﾊﾞｯﾄﾚｽ　２ヵ所
2[-150×75×6

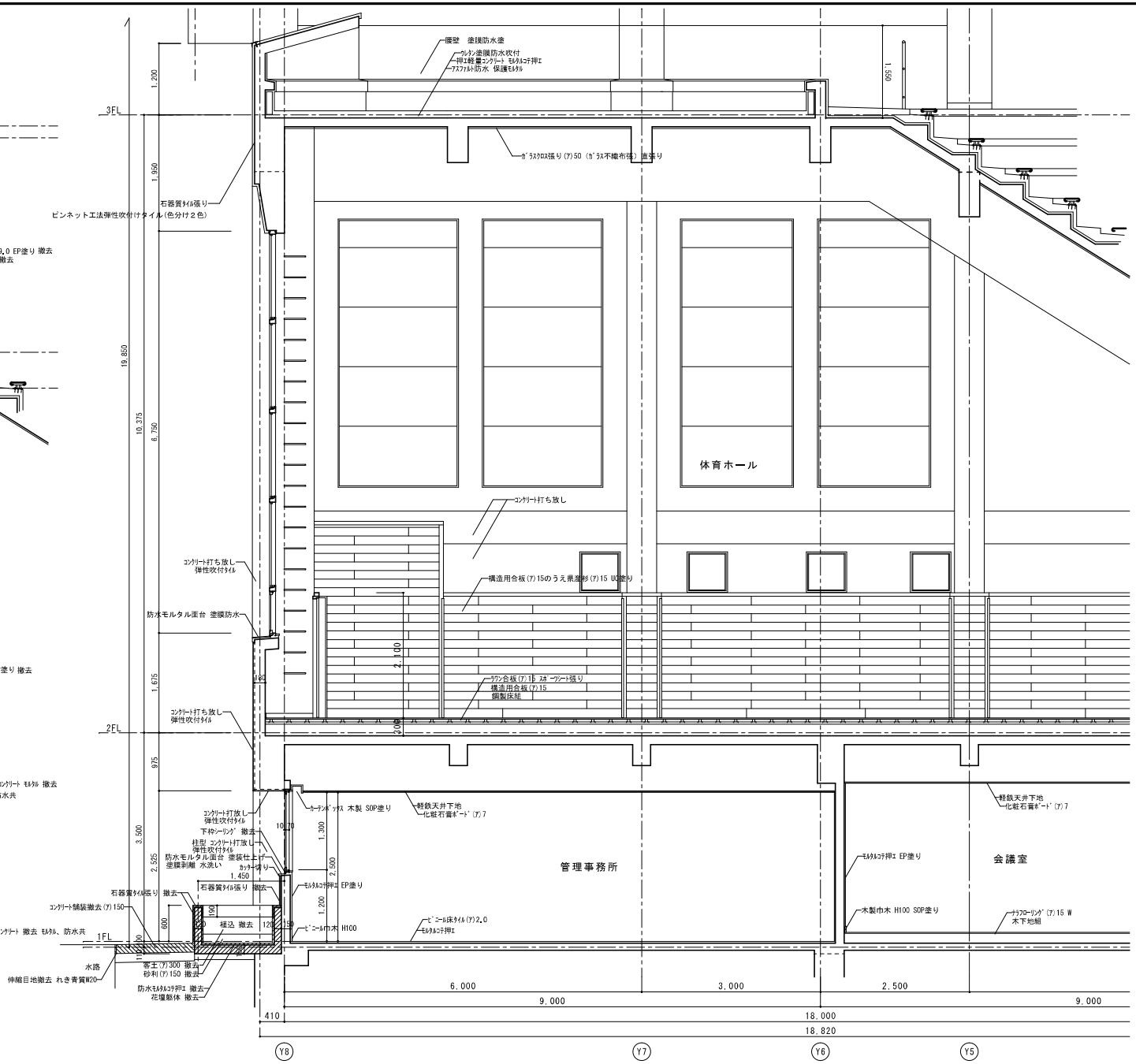
３階床下平面図　S=1/200

耐震補強
鉄骨ブレース　Ｙ方向２ヶ所
[ー125×65×6×8
鉄骨水平ブレース　２ヶ所
M22　ﾀｰﾝﾊﾞｯｸﾙ付

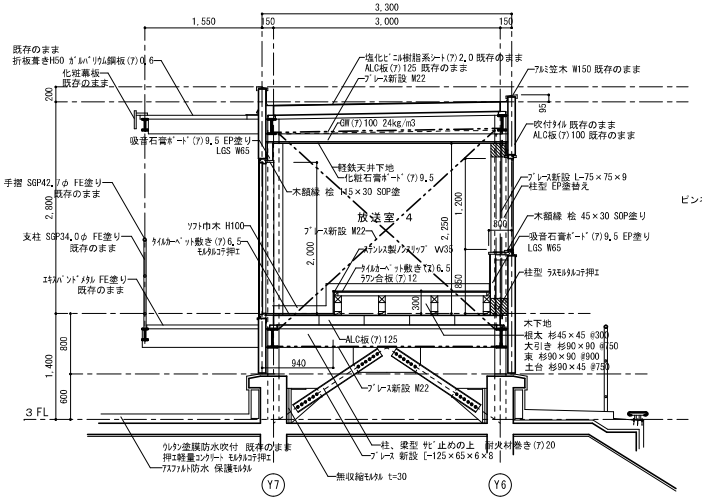
徳島県県土整備部営繕課	●工事名　Ｒ２営繕　蔵本公園　徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-13	(株)槙野一級建築設計事務所　槙野　清 徳島市川内町榎瀬久木８２１　TEL 088-665-0644　FAX 088-665-5626	R02-3
	●図面名 ３階　平面図　耐震補強図	●縮尺 1:200		

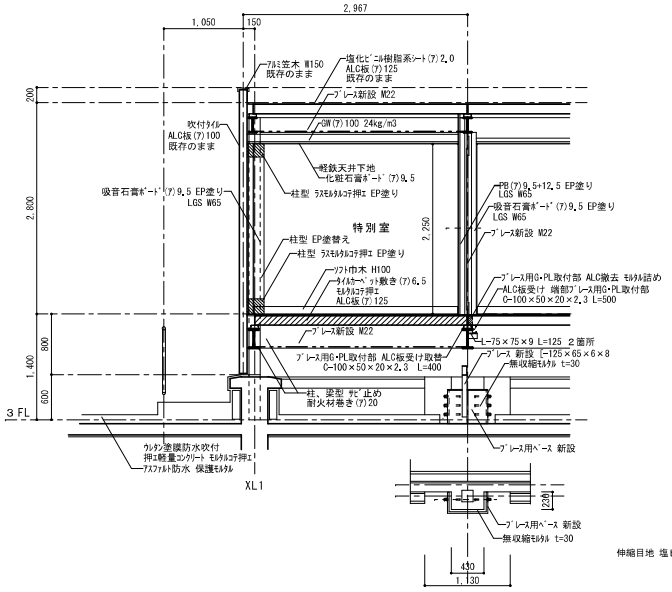


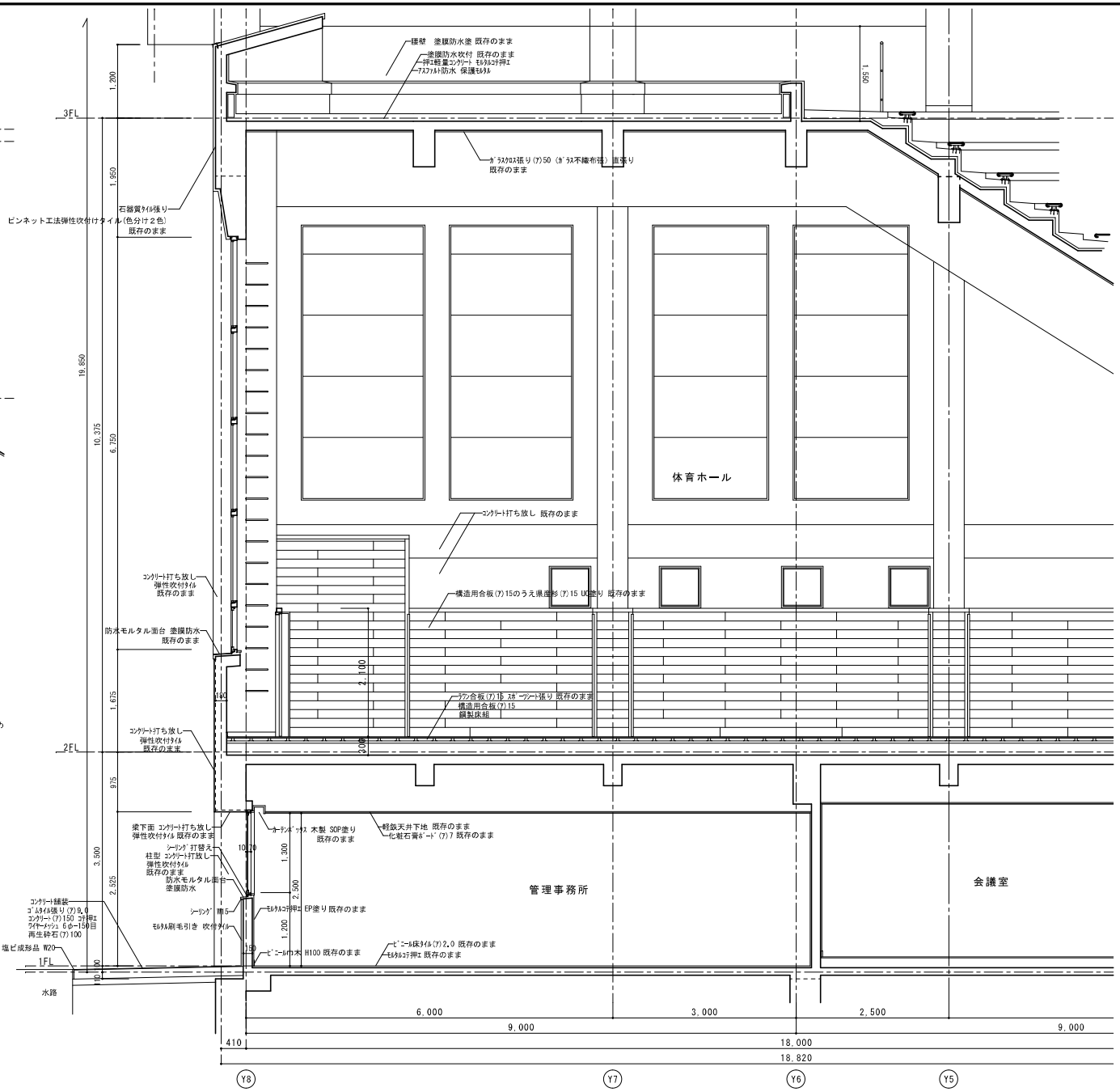




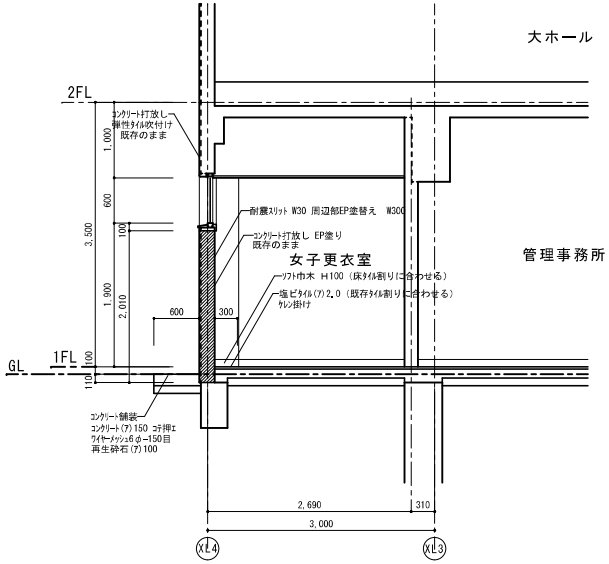
徳島県県土整備部営繕課	●工事名 R２営繕 蔵本公園 徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A－16	(株)槙野一級建築設計事務所 槙野 清	R02-3
	●図面名 現況断面詳細図 撤去図	●縮尺 1:50	徳島市川内町榎瀬久木８２１ TEL 088-665-0644 FAX 088-665-5626	

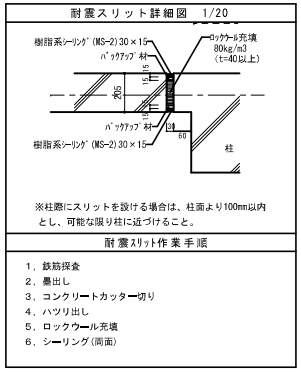


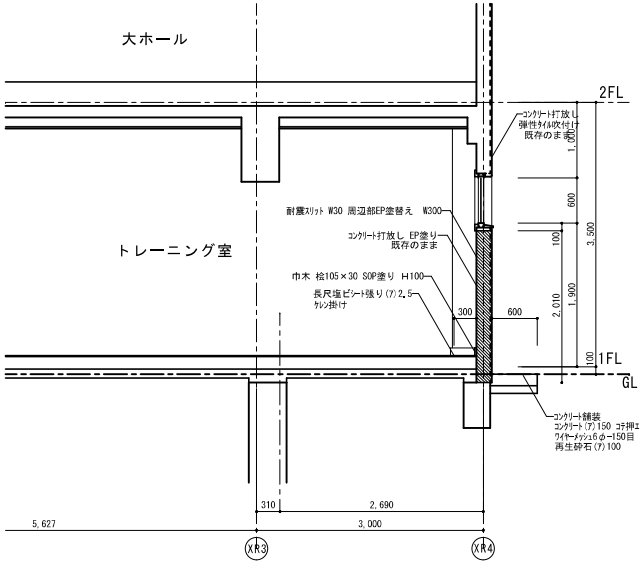




徳島県県土整備部営繕課	●工事名 R2営繕 蔵本公園 徳・庄町1 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A−17	(株)槙野一級建築設計事務所 槙野 清	R02-3
	●図面名 改修断面詳細図	●縮尺 1:50	徳島市川内町榎瀬久木821 TEL 088−665−0644 FAX 088−665−5626	

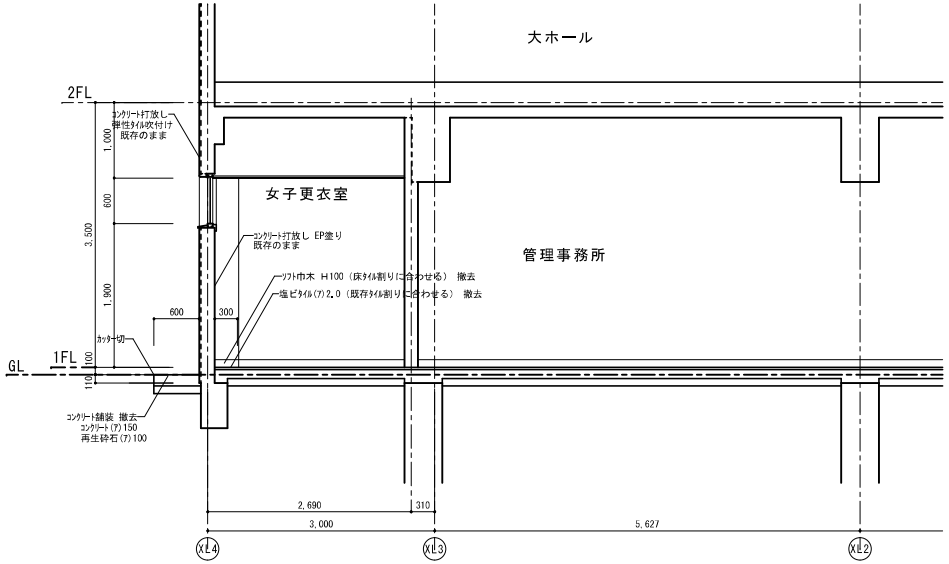


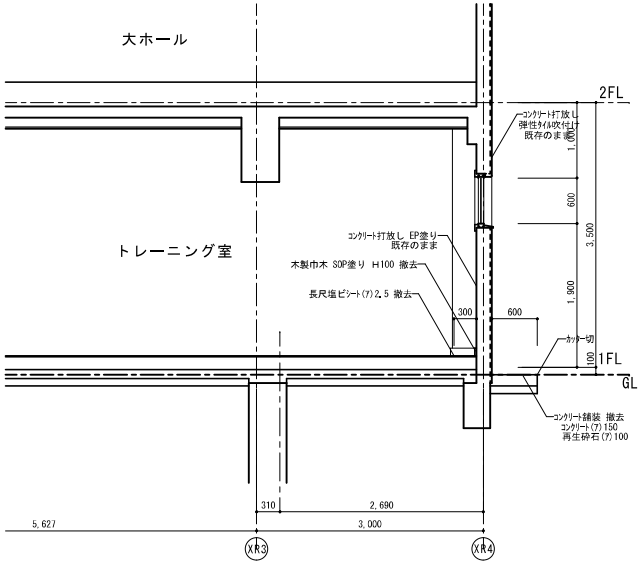




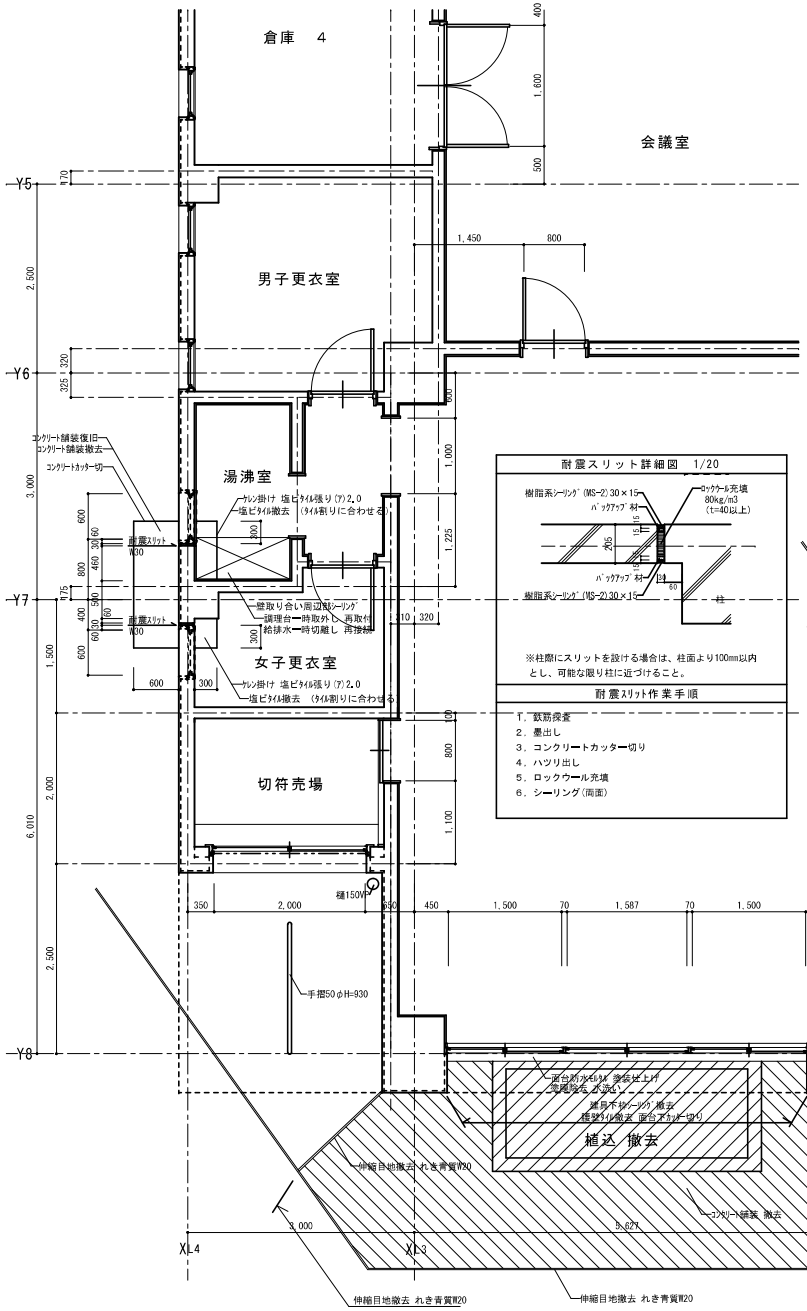
改修

現況





徳島県県土整備部営繕課	●工事名 R２営繕 蔵本公園 徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-18	(株)槙野一級建築設計事務所 槙野 清 徳島市川内町榎瀬久木８２１ TEL 088-665-0644 FAX 088-665-5626	R02-3
	●図面名 断面詳細図２ 耐震現況改修図	●縮尺 1:50 1/20		



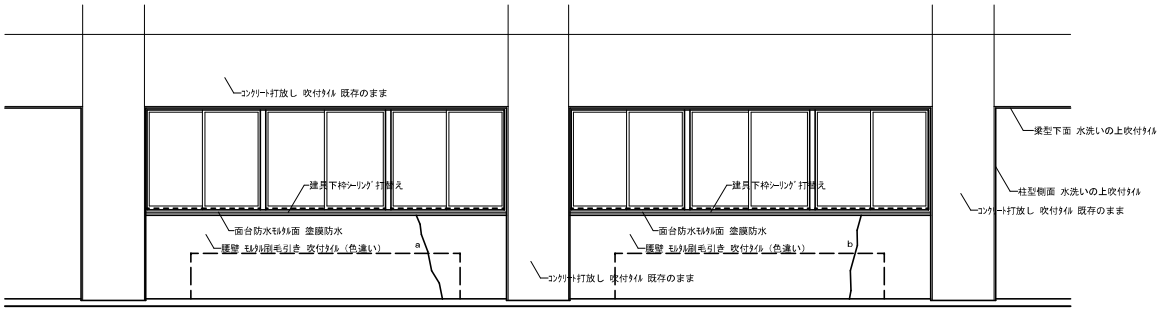
1階 現況改修平面詳細図 A S=1/50

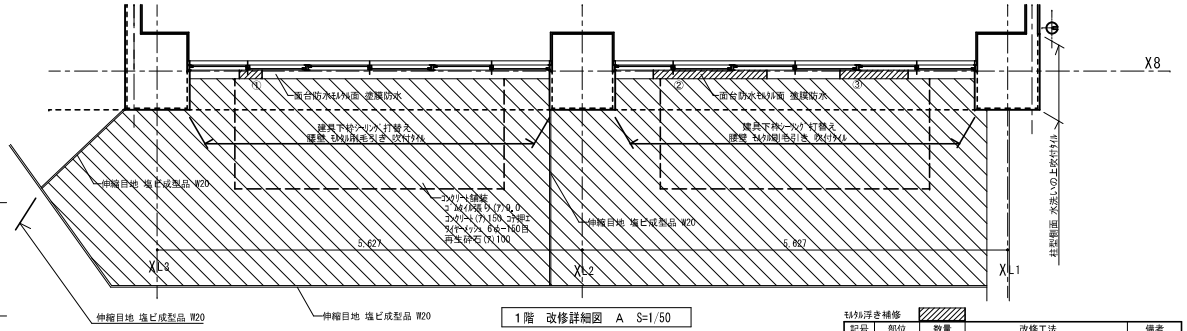
耐震スリット詳細図 1/20

※柱際にスリットを設ける場合は、柱面より100mm以内とし、可能な限り柱に近づけること。

耐震スリット作業手順

1. 鉄筋探査
2. 墨出し
3. コンクリートカッター切り
4. ハツリ出し
5. ロックウール充填
6. シーリング(両面)





1階 改修詳細図 A S=1/50

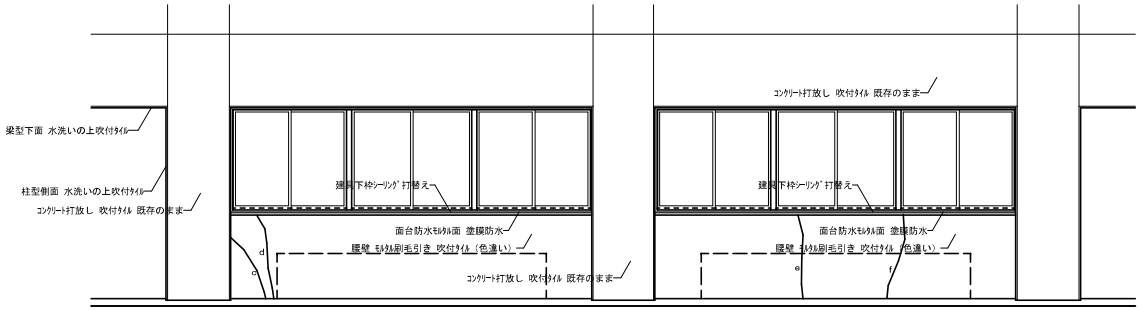
ﾓﾙﾀﾙ浮き補修

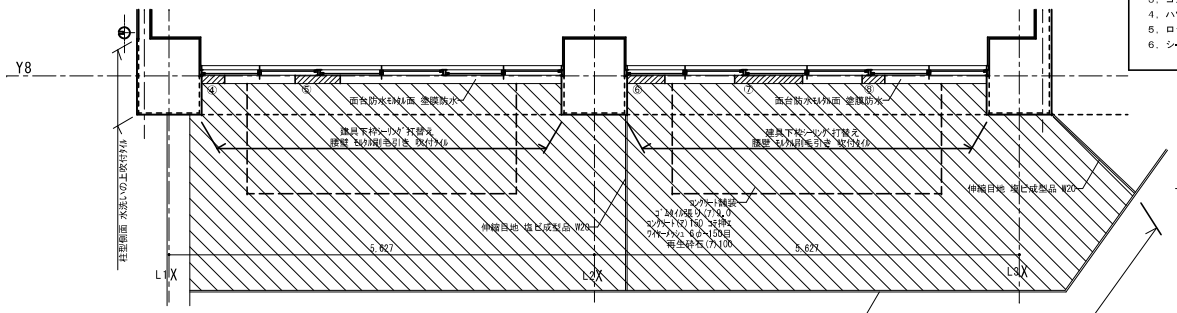
記号	部位	数量	改修工法	備考
①	面台	0.30	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法	狭隘部
②	面台	1.50	同上	同上
③	面台	0.90	同上	同上
計		2.70m		

ｺﾝｸﾘｰﾄひび割れ補修

記号	部位	数量	改修工法	備考
a	外壁	1.10	ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法	自動式低圧注入工法
b	外壁	1.10	同上	同上
計		2.20m		

徳島県県土整備部営繕課	●工事名 R2営繕 蔵本公園 徳・庄町1 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-19	(株)槙野一級建築設計事務所 槙野 清	R02-3
	●図面名 1階 現況改修平面詳細図 A	●縮尺 1:50 1:20	徳島市川内町榎瀬久木821 TEL 088-665-0644 FAX 088-665-5626	





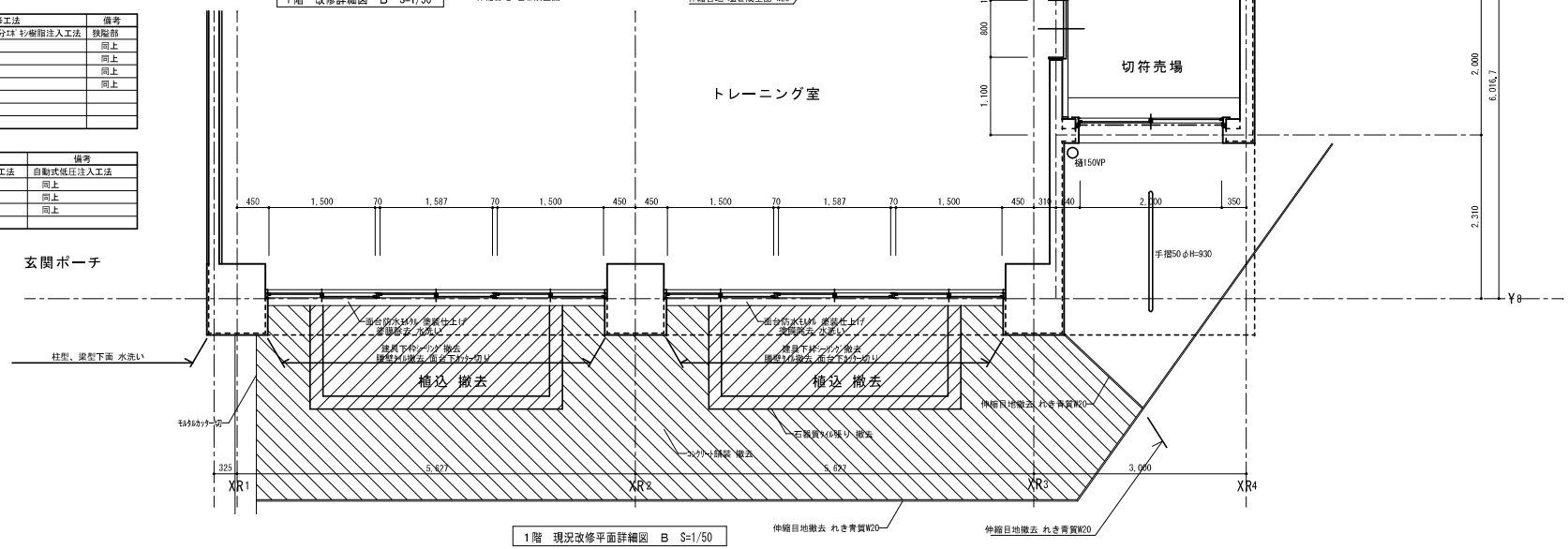
1階 改修詳細図 B S=1/50

ﾓﾙﾀﾙ浮き補修

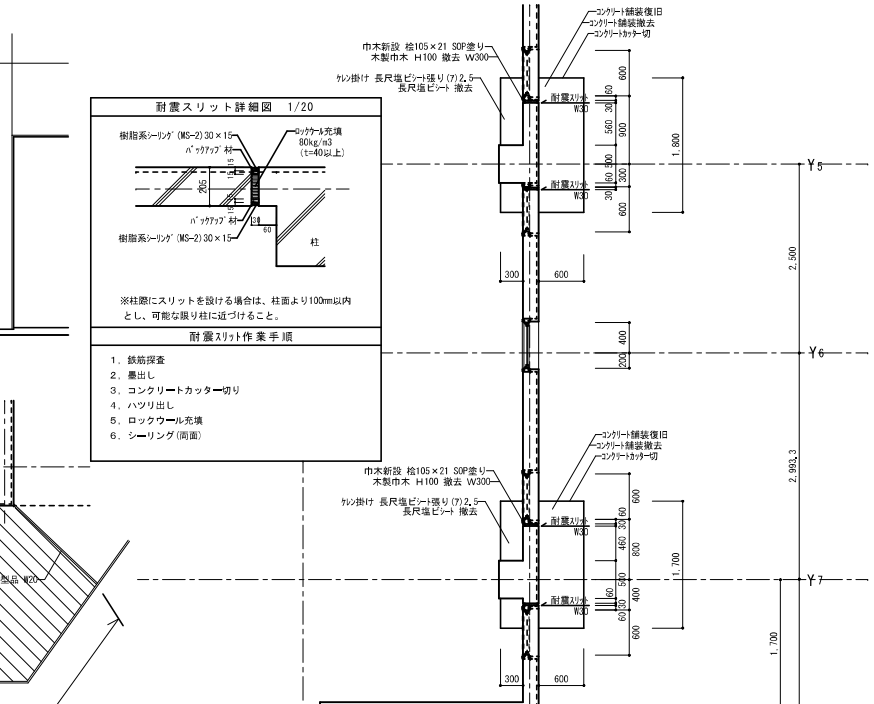
記号	部位	数量	改修工法	備考
④	面台	0.30	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法	狭隘部
⑤	面台	0.60	同上	同上
⑥	面台	0.50	同上	同上
⑦	面台	0.90	同上	同上
⑧	面台	0.30	同上	同上
計		2.60m		

ｺﾝｸﾘｰﾄひび割れ補修

記号	部位	数量	改修工法	備考
c	外壁	0.80	ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法	自動式低圧注入工法
d	外壁	1.10	同上	同上
e	外壁	1.10	同上	同上
f	外壁	1.10	同上	同上
計		4.10m		

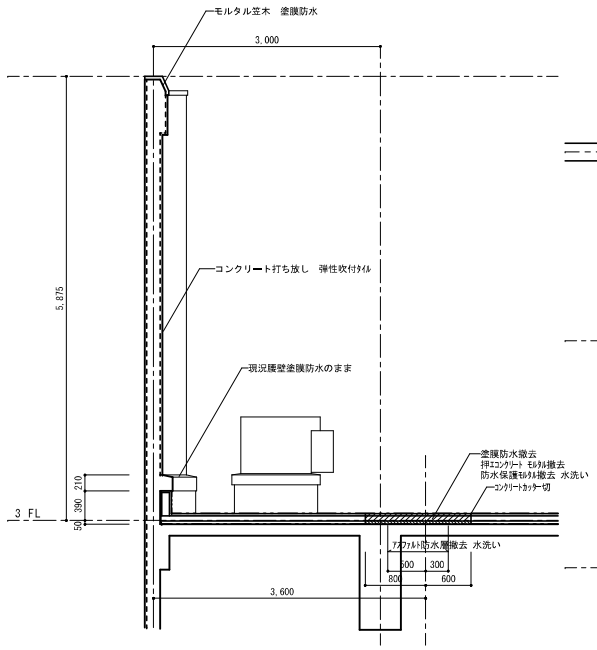


1階 現況改修平面詳細図 B S=1/50

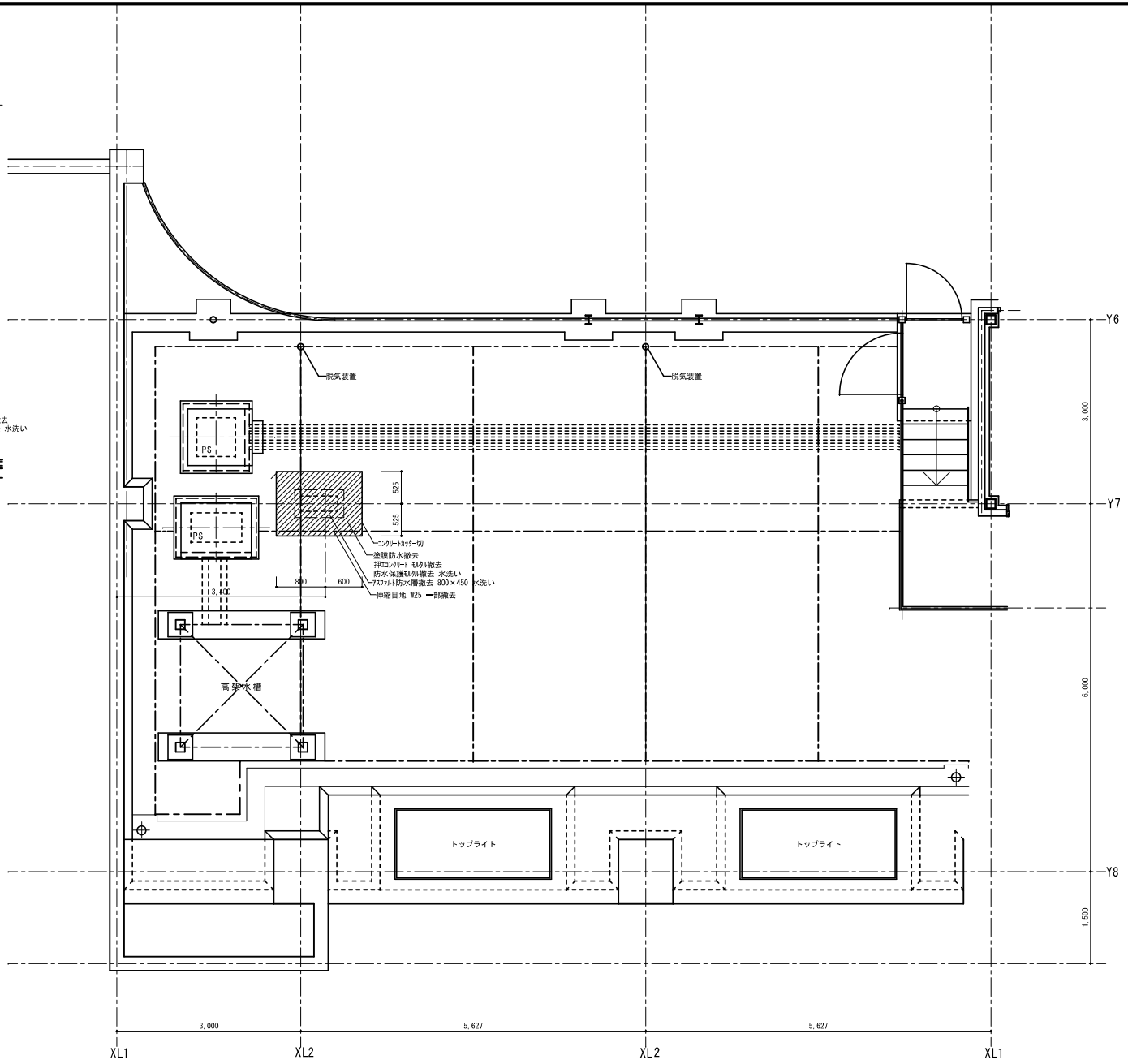


徳島県県土整備部営繕課	●工事名 R2営繕 蔵本公園 徳・庄町1 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-20	(株)槙野一級建築設計事務所 槙野 清
	●図面名 1階 現況改修平面詳細図 B	●縮尺 1:50 1:20	徳島市川内町榎瀬久木821 TEL 088-665-0644 FAX 088-665-5626

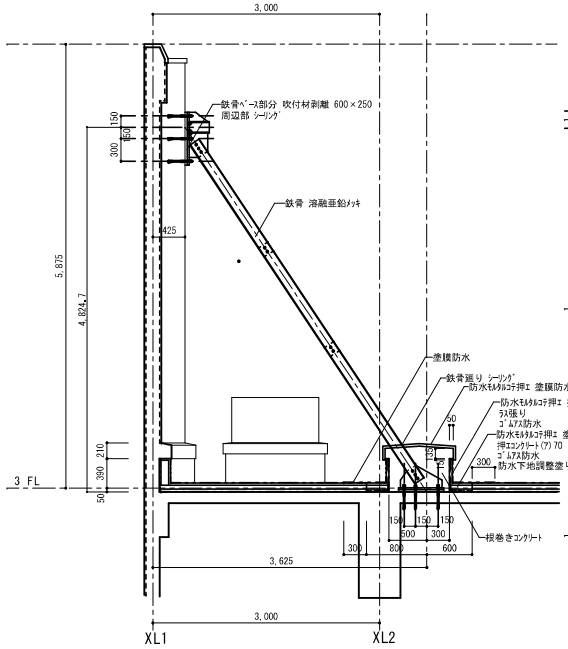
R02-3



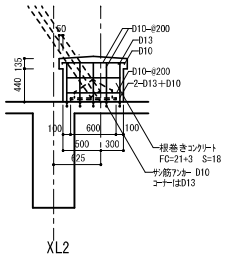
独立柱廻り 断面詳細図　S=1/50



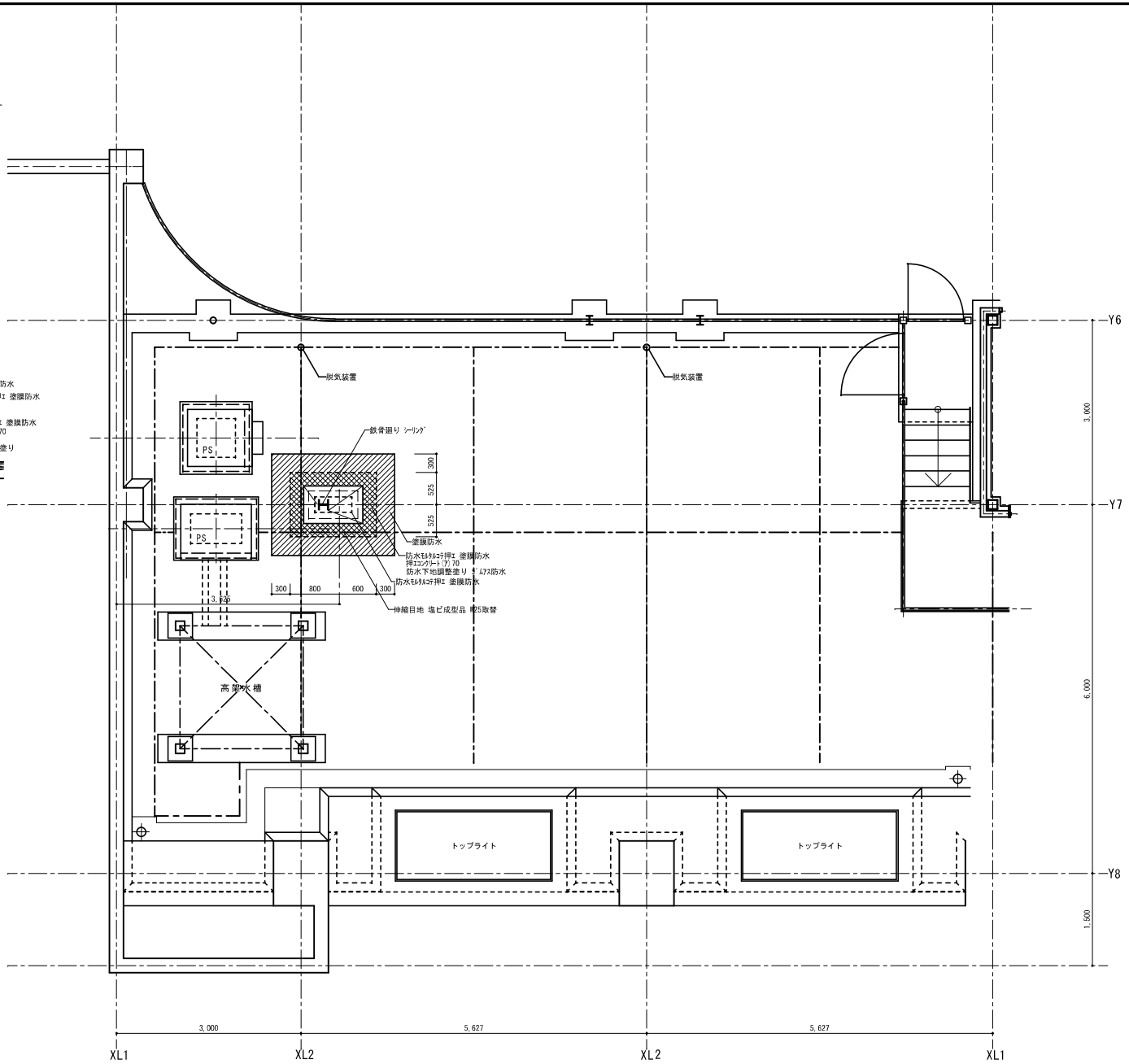
	徳島県県土整備部営繕課	●工事名　Ｒ２営繕　蔵本公園　徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-21	（株）槙野一級建築設計事務所　槙野　清 徳島市川内町榎瀬久木８２１　TEL 088-665-0644　FAX 088-665-5626
		●図面名 ３階　現況平面詳細図　A	●縮尺 1:50	R02-3



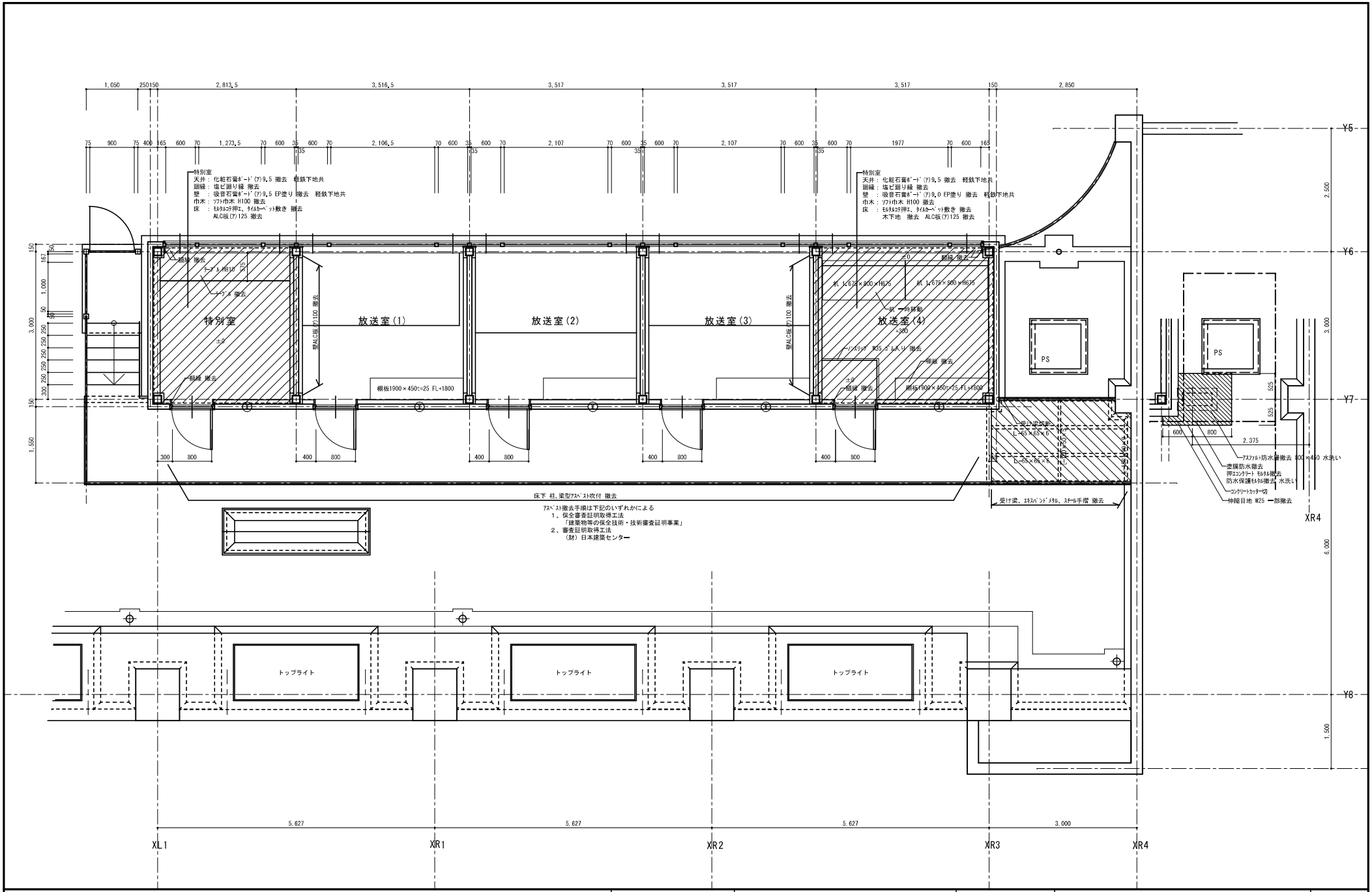
独立柱補強鉄骨断面詳細図 S=1/50



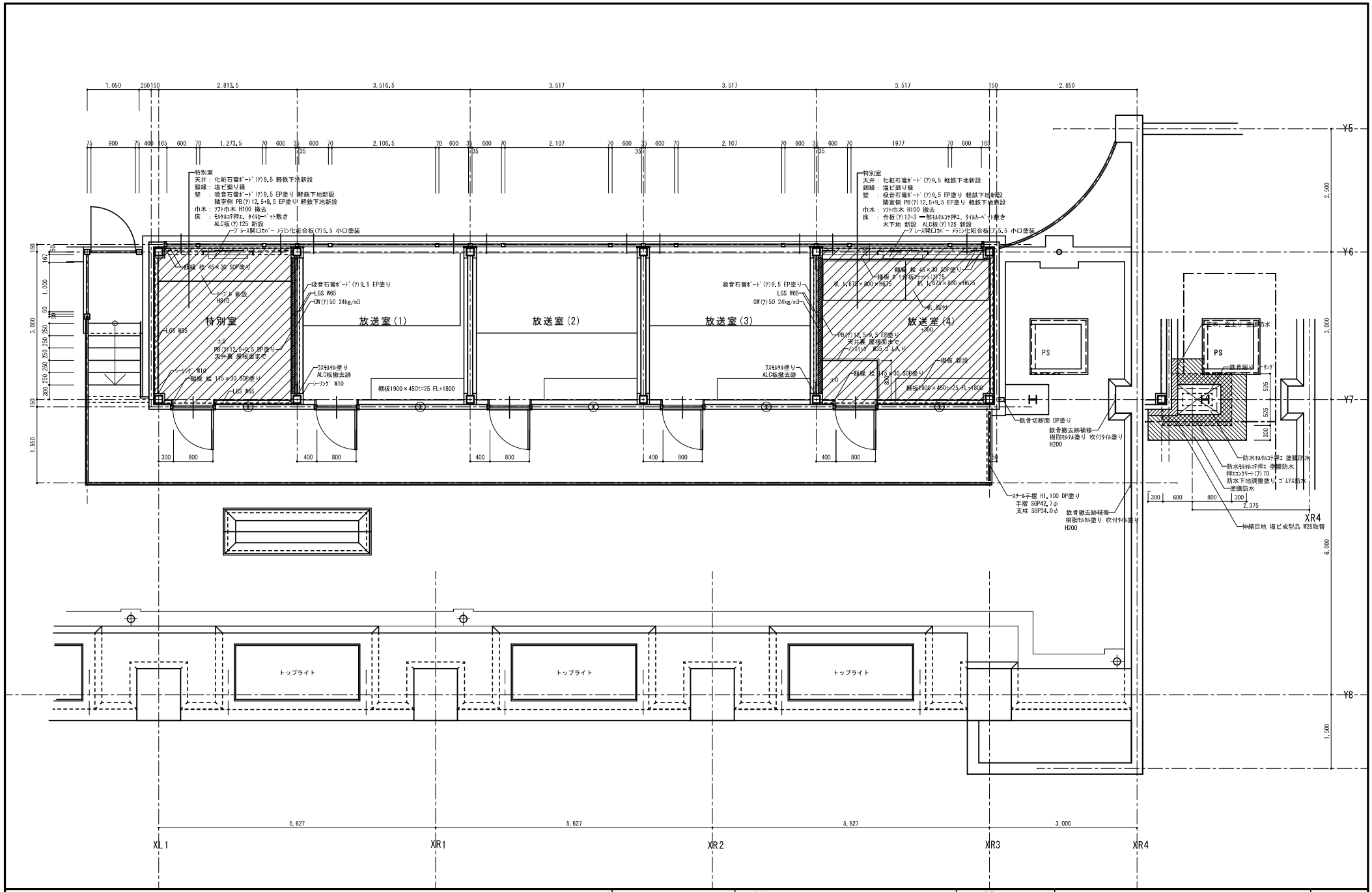
柱脚部基礎配筋図 S=1/50



	徳島県県土整備部営繕課	●工事名 R２営繕 蔵本公園 徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-22	(株)槙野一級建築設計事務所 槙野 清	R02-3
		●図面名 ３階 改修平面詳細図 A	●縮尺 1:50	徳島市川内町榎瀬久木８２１ TEL 088-665-0644 FAX 088-665-5626	



徳島県県土整備部営繕課	●工事名　R２営繕　蔵本公園　徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-23	(株)槙野一級建築設計事務所　槙野　清 徳島市川内町榎瀬久木８２１　TEL 088-665-0644　FAX 088-665-5626	R02-3
	●図面名 ３階　現況平面詳細図　B	●縮尺 1:50		



徳島県県土整備部営繕課	●工事名 R２営繕 蔵本公園 徳・庄町１ 野球場本館棟耐震改修他工事	●図面番号 A-24	(株)槙野一級建築設計事務所 槙野 清 徳島市川内町榎瀬久木８２１ TEL 088-665-0644 FAX 088-665-5626
	●図面名 3階 改修平面詳細図 B	●縮尺 1:50	R02-3